

貸マンション

バス停「新堀町」

新堀ハイツ

間取り
2DK

専有面積
55.10㎡

築年月
1986年02月

チェックポイント！

主要採光面：南向き,楽器不可,ペット不可,2面採光,角部屋,B・T別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,バルコニー



物件種目	貸マンション
最寄駅	バス停「新堀町」
間取タイプ	2DK
賃料	40,000円
貸付条件	礼金なし 敷金1ヶ月 保証金なし

物件所在地	熊本県熊本市中央区京町1丁目		
交通	バス停 新堀町 徒歩2分		
建物	建物名	新堀ハイツ	
	構造・規模	鉄骨造 3階建/3階部分	
	使用部分積	55.10㎡	
間取内訳	和6・6 DK 8		
築年月	1986年02月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,トイレ,洗面台,ガスコンロ可,収納スペース,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,バルコニー		
保険等	要2年		
備考	更新料:1.10万円 賃貸保証:加入要 ジェイリース賃貸保証:初回契約時月額賃料50% 鍵交換代等:有 16,500円~		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69844102007

熊本県知事免許(8)第3361号 〒860-0078 熊本県熊本市中央区京町2丁目14-16

株式会社コウナン・レクセル

TEL: 096-359-2426 FAX: 096-354-2553 定休日: 土・日・祝日営業 年末年始・GW・夏季休暇

■取引態様: 媒介

見積書(入居計算書)

物件名	新堀ハイツ			部屋番号	302	号室
契約者名						様
契約日	令和	年	月	日	請求開始月	月分
敷金	40,000	円	礼金	0	円	フリーレント
家賃	40,000	円	共益費	込	円	水道料
駐車料	無	円	入居者サポート	880	円	実費
						円

項目	金額	
敷金	40,000 円	
礼金	0 円	
項目	当月分 日割 /	月分
家賃	40,000 円	円
共益費	込 円	円
水道料	実費 円	円
駐車料	無 円	円
入居者サポート	880 円	円
	円	円
	円	円
	円	円
鍵交換代	16,500 円	
仲介手数料(税込)	44,000 円	
賃貸保証料	20,440 円	
火災保険料 2 年間	備考参照 円	
	円	
	円	
合計 ①	161,820 円	
預り金 ②	円	
ご請求金額 ①-②	161,820 円	

銀行名	肥後銀行	支店名	京町支店	ご請求金額
口座種別	普通	口座番号	1257477	161,820 円
名義人	株式会社コウナンレクセル			

※初回契約金のみ上記口座へお振込又は弊社へご持参下さい。

必要書類	契約者	保証人
運転免許証コピー	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
入居者住民票	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
印鑑証明書	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

備考
※火災保険料19,000円は、初回家賃支払い時に合算してお支払いいただきます。
※保証料(ジェイリース)月額500円は、家賃に合算してお支払いいただきます。(口座振替手数料含)