

貸事務所(一部)

熊本市中央区水前寺6丁目

熊本市中央区水前寺6丁目

専有面積
105.36㎡

築年月
1977年05月

引渡可能時期
相談



チェックポイント!

1フロア1テナント,専有部分にトイレあり



物件種目	貸事務所(一部)
最寄駅	神水交差点
賃料	賃料 16.50万円
賃貸条件	礼金なし 敷金3ヶ月 保証金なし

物件所在地	熊本県熊本市中央区水前寺6丁目		
交通	熊本市健軍線 神水交差点 徒歩9分 バス停 県庁前 徒歩2分		
建物	建物名	1F	
	構造・規模	鉄骨造 2階建/1階部分	
物	使用部分積	105.36㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1977年05月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積		用途地域	近隣商業
駐車場	有 12,500円/月		
現況	空	引渡可能時期	相談
接道状況(角地・間口)	角地:3方道路 南 東 北		
設備	専有部分にトイレあり		
備考	賃貸保証:加入要 ジェイリース 初回月額賃料の100%必要です 駐車場備考:縦列2台 利用駅1:熊本市健軍線 八丁馬場 徒歩9分 利用駅2:熊本市健軍線 商業高校前 徒歩10分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69821152096

熊本県知事免許(8)第3361号 〒862-0956 熊本県熊本市中央区水前寺公園25-2

株式会社コウナン・レクセル 水前寺事務所

TEL: 096-284-1223 FAX: 096-284-1224 定休日: 無し 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 媒介

概算見積書

物件名	陣内ビルⅡ			部屋番号	1F	
契約者名						様
契約日	令和	年	月	日	請求開始月	月分
敷金	450,000	円	礼金	0	円	
家賃	165,000	円	共益費	込	円	水道料 別途 円
駐車料	12,500	円	町費		円	入居者サポート 880 円

項目	金額	
敷金	450,000 円	
礼金	0 円	
項目		当月分
家賃	円	165,000 円
共益費	円	込 円
水道料	円	別途 円
駐車料(建物東側 縦列2台)	円	12,500 円
入居者サポート(くらしーど24)	円	880 円
	円	円
	円	円
鍵交換代	実費 円	
仲介手数料(税込)	178,750 円	
賃貸保証料(ジェイリース)	178,380 円	
火災保険料	実費 円	
	円	
	円	
合計 ①	985,510 円	
預り金 ②	円	
ご請求金額 ①-②	985,510 円	

銀行名		支店名		ご請求金額
口座種別		口座番号		985,510 円
名義人				

必要書類	契約者	保証人
運転免許証コピー	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
入居者住民票	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
印鑑証明書	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
会社謄本	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
会社印鑑証明書	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

備考
※建物裏側にも駐車場(縦列2台)12,000円あります。