

貸戸建住宅

熊本市中央区国府3丁目

国府・奥山邸 1

間取り
3DK

専有面積
60.32㎡

築年月
1968年12月



チェックポイント!

主要採光面：南向き,B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ可,全居室収納,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,テラス,庭



物件種目	貸戸建住宅
最寄駅	新水前寺
間取タイプ	3DK
賃料	56,000円
貸借条件	礼金なし 敷金2ヶ月 敷引2ヶ月 保証金なし

物件所在地	熊本県熊本市中央区国府3丁目		
交通	J R 豊肥本線 新水前寺 徒歩10分		
建物	建物名	国府・奥山邸 1	
	構造・規模	木造 1階建	
	使用部分積	60.32㎡	
	間取内訳	和6・6 洋6 DK 5.5	
築年月	1968年12月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし		
駐車場	有 無料		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別,シャワー,浴室乾燥機,トイレ,シャワー付洗面化粧台,ガスコンロ可,全居室収納,室内洗濯機置場,給湯,プロパンガス,フローリング,テラス,庭		
保険等	要 2年23,000円		
備考	白山小・出水中 入居者サポート費:880円/月 更新料:1.10万円 賃貸保証:加入要 ジェイリース賃貸保証 鍵交換代等:有 16,500円~		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69778886019

熊本県知事免許(8)第3361号 〒862-0956 熊本県熊本市中央区水前寺公園25-2

株式会社コウナン・レクセル 水前寺事務所

TEL: 096-284-1223 FAX: 096-284-1224 定休日: 無し 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 媒介

概算見積書

物件名	国府・奥山邸	部屋番号	1	号
契約者名	様			
契約日	令和	年	月	日
請求開始月		月分		
敷金	112,000	円	礼金	0
			円	
家賃	56,000	円	共益費	0
			円	水道料
				別途
駐車料	1台込	円		円
			入居者サポート	880
				円

項目	金額
敷金	112,000 円
礼金	0 円
項目	当月分
家賃	円 56,000 円
共益費	円 0 円
水道料	円 別途 円
駐車料	円 1台込 円
入居者サポート(くらしーど24)	円 880 円
	円 円
	円 円
	円 円
鍵交換代	16,500 円
仲介手数料(税込)	61,600 円
賃貸保証料(ジェイリース)	28,440 円
火災保険料 2年間	備考参照 円
	円
	円
合計 ①	275,420 円
預り金 ②	円
ご請求金額 ①-②	275,420 円

銀行名	支店名	ご請求金額
口座種別	口座番号	275,420 円
名義人		

必要書類	契約者	保証人
運転免許証コピー	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
入居者住民票	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
印鑑証明書	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
会社謄本	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
会社印鑑証明書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

備考
※初回家賃のお支払いのみコンビニ払いとなります。(2回目より口座振替) ※火災保険料 <u>23,000円</u> は、初回家賃支払い時に合算してお支払いいただきます。