

# 貸店舗・事務所(一括)

熊本市中央区新大江2丁目

新大江2丁目テナント

専有面積  
92.45㎡

築年月  
1962年01月

引渡可能時期  
即時

## チェックポイント!

主要採光面：南東向き、B・T別、シャワー、専有部分にトイレあり、収納スペース、室内洗濯機置場



物件種目	貸店舗・事務所(一括)		
最寄駅	水前寺		
賃料	28.00万円		
賃貸条件	礼金なし 敷金5ヶ月 保証金なし		

物件所在地	熊本県熊本市中央区新大江2丁目		
交通	J R 豊肥本線 水前寺 徒歩7分 バス停 北水前寺踏切 徒歩2分		
建物	建物名	新大江2丁目テナント	
	構造・規模	RC 1階建	
	使用部分積	92.45㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1962年01月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費なし		
土地面積		用途地域	
駐車場	有 無料		
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況(角地・間口)			
設備	B・T別、シャワー、専有部分にトイレあり、収納スペース、室内洗濯機置場		
備考	駐車場は小型車であれば縦列3台可能です。 賃貸保証：加入要 ジェイリース賃貸保証		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69790318055

熊本県知事免許(8)第3361号 〒862-0956 熊本県熊本市中央区水前寺公園25-2

# 株式会社コウナン・レクセル 水前寺事務所

TEL: 096-284-1223 FAX: 096-284-1224 定休日: 無し 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 媒介

# 概算見積書

物 件 名	新大江2丁目テナント	部 屋 番 号	
契 約 者 名	様		
契 約 日	令和 年 月 日	請 求 開 始 月	月 分
敷 金	1,400,000 円	礼 金	0 円
家 賃	280,000 円	共 益 費	0 円
駐 車 料	込 円	町 費	円
		水 道 料	別途 円
			円

項 目	金 額
敷 金	1,400,000 円
礼 金	0 円
項 目	当 月 分
家 賃	280,000 円
共益費	0 円
水道料	別途 円
駐車料	込 円
	円
	円
	円
鍵交換代	実費 円
仲介手数料(税込)	308,000 円
賃貸保証料(ジェイリース)	280,000 円
火災保険料	実費 円
	円
	円
合 計 ①	2,268,000 円
預 り 金 ②	円
ご請求金額 ①-②	2,268,000 円

銀 行 名	支 店 名	ご請求金額
口 座 種 別	口 座 番 号	2,268,000 円
名 義 人		

必要書類	契 約 者	保 証 人
運転免許証コピー	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
入居者住民票	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
印鑑証明書	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
会社謄本	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
会社印鑑証明書	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

備 考