

# 貸アパート

## 水前寺駅

水前寺ハイツ 202

間取り  
1K

専有面積  
20.21㎡

築年月  
1988年03月



### チェックポイント!

フリーレント：1ヶ月、駐輪場有(無料)、主要採光面：南向き、B・T別、シャワー、トイレ、ガスコンロ付、2口コンロ、収納スペース、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、バルコニー



物件種目	貸アパート
最寄駅	水前寺
間取タイプ	1K
賃料	27,000円
賃貸条件	礼金なし 敷金なし 保証金なし

物件所在地	熊本県熊本市中央区水前寺4丁目		
交通	J R 豊肥本線 水前寺 徒歩13分 バス停 競輪場前 徒歩4分		
建物	建物名	水前寺ハイツ 202	
	構造・規模	鉄骨造 3階建/2階部分	
	使用部分積	20.21㎡	
	間取内訳	洋 6.5 K 3.5	
築年月	1988年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費1,000円/月		
駐車場	空無		
現況	空家	入居可能時期	即時
設備	B・T別、シャワー、トイレ、ガスコンロ付、2口コンロ、収納スペース、給湯、プロパンガス、フローリング、エアコン、インターネット使用料無料、バルコニー		
保険等	要 2年17,000円		
備考	水道代：2,000円/月 入居者サポート費：880円/月 更新料：1.10万円 賃貸保証：加入要 ジェイリース賃貸保証 鍵交換代等：有 16,500円～		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

入居日・引渡し日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69730414098

熊本県知事免許(8)第3361号 〒862-0956 熊本県熊本市中央区水前寺公園25-2

## 株式会社コウナン・レクセル 水前寺事務所

TEL: 096-284-1223 FAX: 096-284-1224 定休日: 無し 年末年始、GW、夏季休暇

■取引態様: 媒介

# 概算見積書

物件名	水前寺ハイツ			部屋番号		号室
契約者名						様
契約日	令和	年	月	日	請求開始月	月分
敷金	0	円	礼金	0	円	
家賃	27,000	円	共益費	1,000	円	水道料 2,000 円
駐車料		円			円	入居者サポート 880 円

項目	金額	
敷金	0 円	
礼金	0 円	
項目		当月分
家賃	円	0 円
共益費	円	1,000 円
水道料	円	2,000 円
入居者サポート(くらしーど24)	円	880 円
	円	円
	円	円
	円	円
	円	円
鍵交換代	16,500 円	
仲介手数料(税込)	29,700 円	
賃貸保証料(ジェイリース)	15,440 円	
火災保険料 2 年間	備考参照 円	
	円	
	円	
合計 ①	65,520 円	
預り金 ②	円	
ご請求金額 ①-②	65,520 円	

※家賃1ヶ月無料で  
27,000円お得！！

銀行名		支店名		ご請求金額
口座種別		口座番号		65,520 円
名義人				

必要書類	契約者	保証人
運転免許証コピー	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
入居者住民票	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
印鑑証明書	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

備考
※初回家賃のお支払いのみコンビニ払いとなります。(2回目より口座振替)
※火災保険料 <u>17,000円</u> は、初回家賃支払い時に合算してお支払いいただきます。